



Jean-Marc NOIROT Architecte d.e.s.a.  
5 bis, rue des Haudriettes - 75003 PARIS  
Tél : 01 48 04 30 85 - Fax : 01 48 04 92 20  
E-mail : noirot.archi@laposte.net



### Transfert du siège de "Tunisair" à Paris (75)

L'objectif était de regrouper les services administratifs anciennement installés dans un hôtel particulier ayant autrefois abrité l'Ambassade d'Iran, et la petite agence de voyages située dans le quartier de la Madeleine. La construction datant des années 70 est située dans le quartier de l'Étoile, plus en adéquation avec la lisibilité de la compagnie et ses ambitions. Les locaux se développent sur 3 niveaux de 300 m<sup>2</sup>. Un escalier monumental occupait le centre de la vitrine en reléguant l'entrée sur le côté, commune avec l'entrée de l'immeuble d'habitation. Il a été supprimé et remplacé par un escalier suspendu en béton placé, au centre du bâtiment pour une meilleure circulation entre les services, et la vitrine a été percée en son centre pour l'accueil du public. Le chantier a été réalisé clés en main dans le délai record de 10 semaines.

**Maître d'ouvrage :** COMPAGNIE TUNISAIR.  
**Maître d'œuvre :** JEAN-MARC NOIROT ARCHITECTE D.E.S.A.  
**BET :** B.E.S.T.  
**Bureau de contrôle :** QUALICONSULT.  
**Montant des travaux :** 753 000 € H.T.  
**Durée des travaux :** 2 mois.  
**Surface :** 900 m<sup>2</sup>.

**Entreprises :**  
- Gros œuvre, maçonnerie : PERINO.  
- Faux plafonds : MEHL ISOLATION SA.  
- Marbrerie : MARBRERIE REGIS.  
- Climatisation, plomberie : SANCLIM.  
- Agencement : HOM - MA.MA.RO.  
- Serrurerie : BAK SYSTEMES. (voir page 170).  
- Électricité : DEPELEC.  
- Cloisons : MA.MA.RO.  
- Enseignes : S.E.P.2 ENSEIGNES.  
- Peinture : LEFAIVRE.  
- Sols : MOITRE.